# Схема, отображающая границы существующих земельных участков и местоположение существующих объектов капитального строительства. М 1:1000

## Экспликация существующих земельных участков

| № п/п | Землепользователь | Кадастровый номер | Адрес | Площадь, кв.м. | Разрешенный вид использования | Вид права |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:230001:1176 | обл. Волгоградская, р-н Городищенский, р.п. Городище, пер. Автомобилистов, 2 | 800 | Хранение автотранспорта, размещение гаражей для собственных нужд | Частная Собственность № 34:03:230001:1176-02/112/2018-2 от 04.12.2018 |
| 2 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:230001:1177 | обл. Волгоградская, р-н Городищенский, р.п. Городище, пер. Автомобилистов, 1 | 800 | Хранение автотранспорта, размещение гаражей для собственных нужд | Частная Собственность № 34:03:230001:1177-34/110/2018-2 от 28.11.2018<br>от 28.11.2018 |
| 3 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:230002:71 | обл. Волгоградская, р-н Городищенский, р.п. Городище, ул. Автомобилистов, 9 | 7430 | для размещения и эксплуатации АЗС | Частная Собственность |
| 4 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:230002:269 | обл. Волгоградская, р-н Городищенский, рп. Городище, ул. Автомобилистов, з/у 9б | 11000 | Производственные базы, складские объекты | Частная Собственность |

## Экспликация объектов капитального строительства

| № на плане | Землепользователь | Кадастровый номер | Адрес Волгоградская область, р-н. Городищенский, рп. Городище | Наименование | Этажн. | Площадь, кв.м. | год постройки | Назначение | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:230001:1507 | ул. Автомобилистов, д. 1 | Гаражный бокс | 1 | 51.2 | 2007 | нежилое | Частная Собственность № 34-34-16/007/2014-56 от 04.04.2014 |
| 2 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:000000:7286 | ул. Автомобилистов, д. 9 | Автозаправочная станция в составе: здание операторской | 1 | 59,1 | 1987 | нежилое | Частная Собственность |
| 3 | данные о правообладателе отсутствуют | 34:03:230002:3259 | ул. Автомобилистов, зд. 9б | Здание производственного назначения | 2 | 3721,3 | 2019 | нежилое | Частная Собственность |

Линейные объекты:

- В1 — Существующий водопровод
- Г — Существующий газопровод
- К — Существующая канализация (в септик)
- Существующая линия связи
- W — Существующая ЛЭП

Территориальные зоны:

- Границы зоны транспортной инфраструктуры (ИТ-1)

Условные обозначения:

- Граница планировки территории
- Граница элемента планировочной структуры - существующие красные линии
- 34:03:230001 — Обозначение кадастрового квартала
- :1176 — Существующий земельный участок на кадастровом плане территории
- Существующие здания, строения
- 1 — Условное обозначение земельного участка
- 1 — Условное обозначение объекта капитального строительства

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Аметов Р.Р. | | | 08.2025 |
| ГАП | | Куркин К.В. | | | 08.2025 |
| Директор | | Глущенко А.Ю | | | 08.2025 |

ППМТ.МО

Проект планировки и проекта межевания территории в отношении территориальной зоны транспортной инфраструктуры в границах улиц Нефтяников и Гагарина в р.п. Городище в Городищенском муниципальном районе Волгоградской области

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 1 | 9 |

Схема, отображающая границы существующих земельных участков и местоположение существующих объектов капитального строительства. М 1:1000
М 1:1000

ООО "ТИСА"
г. Волгоград 2025

Формат А2